



Sióagárd Községi Önkormányzat

7171 Sióagárd, Kossuth Lajos utca 9. Tel.: 74/437-295, 537-006 Fax: 74/437-068
Email-cím: sioagard@sioagard.hu

HATÁROZATI KIVONAT

Sióagárd Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2015. augusztus 27-én tartott ülésének jegyzőkönyvéből:

Sióagárd Község Önkormányzata Képviselő-testülete 2015. augusztus 27-én tartott rendes ülésén Sióagárd Község településrendezési tervének felülvizsgálatáról szóló előterjesztésről az alábbiak szerint döntött:

104/2015. (VIII. 27.) képviselő-testületi határozat:

Sióagárd Község településrendezési tervének felülvizsgálatáról

Sióagárd Község Önkormányzatának képviselő testülete

- a) 51/2015. (IV.09.) képviselő testületi határozatát pontosítva kezdeményezi a község településfejlesztési koncepciójának, településszerkezeti tervének és helyi építési szabályzatának teljeskörű felülvizsgálatát a településfejlesztési koncepcióról, az integrált, településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet (továbbiakban Eljr.) szerint.
- b) A társadalmi egyeztetés szabályaival kapcsolatban Sióagárd Község Önkormányzata képviselő-testülete a 76/2015. (V.14.) határozatát fenntartva, azt részletezve jelen határozat az 1. számú melléklet szerint jár el.
- c) Felkéri a polgármestert, hogy az Eljr. 37. § szerint az előzetes tájékoztatót küldje meg az ott felsorolt partnereknek, államigazgatási szerveknek és önkormányzatoknak.
- d) Jelen határozat elválaszthatatlan részét képezi az 1. számú melléklet.

Felelős: Gerő Attila polgármester

Határidő: 2015. augusztus 31.

Gerő Attila sk.
polgármester

Garai László sk.
jegyző

A kivonat hitelül:

Sióagárd, 2015. szeptember 08.



Balogh Györgyi
aljegyző

A határozatot kapja: Szücsné Hotter Viktória titkársági ügyintéző, Gerő Attila polgármester, Pécsépterv Kft.

1. számú melléklet a 104/2015 (VIII.27.) számú határozathoz

A TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSSEL ÉS TELEPÜLÉSRENDEZÉSSEL ÖSSZEFÜGGŐ PARTNERSÉGI EGYEZTETÉS SZABÁLYAI

A szabályzat az önkormányzat településfejlesztési és településrendezési dokumentumok megalkotására irányuló eljárása során történő társadalmi egyeztetés szabályait foglalja keretbe. Tartalmazza a vélemények bekérésének, megválaszolásának, nyilvántartásának menetét, a vélemények megfelelő dokumentálási rendszerét és az elfogadott településrendezési eszközök nyilvánosságát.

A településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet (a továbbiakban: R.) 29.§-a alapján a településfejlesztéssel és településrendezéssel összefüggő Partnerségi Egyeztetés Szabályait az alábbiak szerint határozza meg a képviselő-testület:

I. Az egyeztetésben résztvevők (a továbbiakban: partnerek) köre:

Az érintett területre készülő fejlesztési dokumentumok, településrendezési eszközök készítése során tartott partnerségi egyeztetések résztvevői az érintett területen:

- a) állandó lakóhellyel vagy tartózkodási hellyel rendelkező természetes személyek;
- b) székhellyel rendelkező, településrendezéssel, településfejlesztéssel, helyi környezet- és természetvédelemmel kapcsolatos célra létrehozott civil szervezetek;
- c) megválasztott helyi választókerület önkormányzati képviselője;
- d) székhellyel vagy telephellyel rendelkező gazdálkodó szervezetek;
- e) ingatlannal rendelkező természetes és jogi személyek.

II. A partnerek tájékoztatásának módja és eszközei:

1. A partnerek az eljárás minden szakaszában tájékoztatást kapnak az önkormányzat a honlapján (www.sioagard.hu), valamint az Önkormányzat hirdetőtábláján és a helyi újságban (továbbiakban: kihirdeti). A partnereknek az előzetes tájékoztatási szakaszban 21 napjuk, a véleményezési szakaszban 30 napjuk van az észrevételeik közlésére.

2. A javaslatok, vélemények dokumentálásának, nyilvántartásának módja:

A partnerek az 1. pontban meghatározott határidőn belül írásos formában a **Sióagárd Község Önkormányzata 7171 Sióagárd Kossuth L. 9.** címre, elektronikus levélben a sioagard@sioagard.hu e-mail címre történő levél megküldésével tehetnek észrevételt. Valamennyi vélemény az adott településrendezési eszköz ügyiratának részét képezi, azok a tervező és a képviselő-testület számára is ismertetésre kerülnek.

3. Az el nem fogadott javaslatok, vélemények indokolásának módja, a dokumentálásuk, nyilvántartásuk rendje:

a) Valamennyi beérkező véleményt megküldi a polgármester a tervezőnek, aki az érdemi észrevételekre reagálva beszámolót állít össze, melyben megindokolja a beérkezett, de el nem fogadott véleményekre adott választát.

c) Az el nem fogadott javaslatok, vélemények indokolását a polgármester kihirdeti.

4. Az elfogadott koncepció, stratégia és településrendezési eszközök nyilvánosságát biztosító intézkedések:

Valamennyi elfogadott koncepciót, stratégiát, településrendezési eszközt - elfogadását követő 10 napon belül – a polgármester kihirdeti.

III. A partnerség rendjének hatályossága

Területi hatály: Az érintett területre készülő településfejlesztési dokumentumok és településrendezési eszközökre érvényes.

Időbeni hatály: Kihirdetésétől visszavonásig érvényes.