Előterjesztés

Sióagárd Község Önkormányzata Képviselő-testületének

2015. április 09-én tartandó rendkívüli ülésére

7. számú napirendi pont

Tárgy: Beszámoló a helyi adóztatásról
Előterjesztő és előadó: Balogh Györgyi aljegyző
Az előterjesztést készítette: Marosi Istvánné adóigazgatási ügyintéző

Tisztelt Képviselő-testület!

A helyi adókat – az iparűzési adó kivételével – fő szabály szerint évi két egyenlő részletben március 15-ig és szeptember 15- ig lehet pótlékmentesen megfizetni.

A témát szabályozó jogi normák:

A helyi adókról szóló 1990. évi C. tv. 1. § (1) bekezdése rendelkezik arról, hogy e törvény felhatalmazás alapján az önkormányzat képviselő-testülete rendelettel illetékességi területén helyi adókat vezethet be.

Sióagárd Község Önkormányzatánál az alábbi adók kerültek bevezetésre:

2/1991. (III.7.) számú önkormányzati rendelettel a **magánszemélyek kommunális adója**;

11/1996. (XII. 20.) számú önkormányzati rendelettel a **helyi iparűzési adó**.

A 4/2006. (II. 15.) számú önkormányzati rendelet rendelkezik a **talajterhelési díjról**.

A helyi adóztatás során az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvényben (továbbiakban Art.) foglalt szabályok szerint jár el az önkormányzati adóhatóság. Ennek a törvénynek a rendelkezései alapján kerülhet sor az önkormányzati adóhatóság méltányossági jogkörének gyakorlására is.

A **gépjárműadó** úgynevezett átengedett központi adó, melyből származó bevétel 2003. január 1-től 2012. december 31. napjáig maradt teljes összegben az önkormányzatnál.

Az adó mértékét nincs hatásköre az önkormányzatnak meghatározni, az a gépjárműadó törvényben kerül szabályozásra. Az adóztatás alapja 2004. január 1-től a központi hatósági nyilvántartás.
2007. január 1-jétől jelentős változtatásra került sor, amelynek célja a vagyonarányos közteherviselés elvének érvényesítése a gépjárműadóban.
Ennek alapján a személygépjárművek és motorkerékpárok körében az adó alapja a korábbi önsúly helyett a személyszállító gépjármű teljesítménye kW-ban kifejezve. Változatlan maradt az adó alapja az autóbusz, a nyerges vontató, a lakó pótkocsi – önsúly -, illetve a tehergépjármű – önsúly + raksúly 50 %-a – vonatkozásában.
2009. január 1. napjától változtak a tehergépjárművekre vonatkozó szabályok. A légrugós vagy azzal egyenértékű rugózási rendszerű nyerges vontató, tehergépjármű, autóbusz esetén 850,- forint, az előző kategóriába nem tartozó gépjárművek és pótkocsik esetén 1380 forint minden megkezdett 100 kg után az adó mértéke.

A személygépjárművek esetében a teljesítményen túl a gépjármű gyártási éve is befolyásolja az alkalmazandó adótételt.
Az adó mértéke a gépjármű

- gyártási évében és az azt követő 3 naptári évben 345 Ft/kW,
- gyártási évet követő 4-7. naptári évben 300 Ft/kW,
- gyártási évet követő 8-11. naptári évben 230 Ft/kW,
- gyártási évet követő 12-15. naptári évben 185 Ft/kW,
- gyártási évet követő 16. naptári évben és az azt követő naptári években 140 Ft/kW.

Magyarország 2013. évi központi költségvetésről szóló 2013.évi CCIV. törvény 32.§ (1) bekezdése szerint - a gépjárműadóról szóló törvény alapján – a belföldi gépjárművek után a települési önkormányzat által beszedett adó 40%-a a települési önkormányzatot illeti meg.
A szabályozás alapján 2013. január 1-jétől a gépjárműadó megosztott bevétellé vált, 60%-ban állami, 40%-ban önkormányzati részesedéssel.
A gépjárműadóhoz kapcsolódó bírságból, pótlékból és végrehajtási költségből származó bevétel 100%-a az önkormányzatnál marad.

Mindegyik helyi adóról szóló önkormányzati rendeletünk tartalmaz rendelkezéseket az adókötelezettségről, az adó alanyáról, az adó alapjáról, az adó mértékéről, az adó mentességről.

Az adórendeletek szabályainak megállapítása során a képviselő-testületet kötik a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény előírásai, így például az adó megállapítási jog a törvényben meghatározott adóalanyokra és adótárgyakra terjedhet ki, csak a törvényben meghatározott adók vezethetőek be. A képviselő-testület megállapíthatja az adó mértékét a helyi sajátosságokhoz igazodóan, de korlátok is vannak, így például az adó mértékénél a törvényi maximumnál több nem állapítható meg, egy meghatározott adó esetén egy adótárgy után vezethető be adó, vagyoni típusú adó körében az adót egységesen kell meghatározni.

2015. január 1-étől lehetőség van települési adó bevezetésére, ezzel a lehetőséggel Sióagárd Község Önkormányzatának képviselő-testülete nem élt.

A magánszemélyek kommunális adója tárgyában az adóalanyok bevallást nyújtanak be és adóhatóságunk kivetése alapján kerül a fizetendő adó megállapításra (kivetéses adónemek). Önadózók az iparűzési adó és a talajterhelési díj fizetésére kötelezettek.

A főszabály a kivetéses adónemeknél, hogy az adó alanya egész évben az, aki az év első napján az adótárgy tulajdonosa, tehát évközi tulajdonos változás esetén is az előző tulajdonost terheli a tárgyévi adókötelezettség.

Az utóbbi időben történt jogszabály-módosítások közül ki kell emelni még a 2011. évi CLXXXVIII törvényt, melynek 36. § (2) bekezdése alapján a behajtásra kimutatott szabálysértési bírságból, pénzbírságból, helyszíni bírságból befolyt összeg 100 %-a, a közigazgatási bírság 40 %-a önkormányzat bevételét képezik.

Adóigazgatási eljárás

Hivatalunk adóhatósági jogkörében történő eljárása során az Art., a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. törvény (továbbiakban Ket.) , a végrehajtási eljárás során pedig még a bírósági végrehajtásról szóló 1994. évi LIII. tv. szabályai szerint jár el.

Az adókötelezettséget érintő változás-bejelentési kötelezettségnek az adóalanyok ritkán tesznek önként eleget, a tudomásunkra jutott változás esetén, - sokszor késve - küldünk adóbevallási nyomtatványt. (Korábban az illetékes földhivatal tájékoztatta az önkormányzatokat a tulajdonos-változásról, ma azonban már nem szolgáltat ilyen adatot.)

2014. évben 601 adóalanyt regisztráltunk, a magánszemélyek kommunális adója terén.
Amennyiben változik a tulajdonos személye, a fizetendő adó mértéke, határozatot hozunk. Az új adózókat is határozat megküldésével értesítjük adófizetési kötelezettségükről.
A közigazgatási eljárás szabályai szerint a határozattal szemben jogorvoslati jog illeti meg az ügyfeleket, azaz ellene fellebbezést nyújthatnak be.
Kirívó késedelem esetén – amennyiben többszöri felhívásra sem küldi meg az ügyfél az adóbevallást – mulasztási bírságot is kiszabhatunk. 2014. évben nem éltünk ezzel az eszközzel.
Méltányossági eljárást 2014. évben magánszemély nem kezdeményezett.

Amennyiben az adóalanyok határidőben nem fizetik meg az adót, előbb felhívást küldünk ki a tartozás rendezésére, ha ez nem vezet eredményre, kerül sor a végrehajtási eljárásra, mely során azonnali beszedési megbízást bocsátunk ki az adós számlájára, ha az ismert, vagy az adós munkabéréből rendeljük el a tartozást levonni, nyugdíjas esetén a Nyugdíjfolyósító Igazgatóságot keressük meg.
Végső esetben, ha a pénzbehajtás nem vezetett eredményre, kerülhet sor, ingó vagy ingatlan végrehajtásra. Ebben az esetben megkeressük a bírósági végrehajtót az eljárás lefolytatására. Mód van arra is, hogy a Földhivatalnál kezdeményezzük jelzálogjog bejegyzését a hátralék erejéig. Jelenleg egy ilyen jelzálogjog-bejegyzése van az önkormányzatnak.

A bevételek alakulása adónemenként a 2014. 01.01. – 2014. 12.31.-ig a pénzforgalmi adatok figyelembevételével

I. Magánszemélyek kommunális adója

Adófizetési kötelezettség terheli az önkormányzat illetékességi területén a lakás céljára szolgáló építményt, telket (beépítetlen belterületi terület), zártkerti építményt (tanya) és az önkormányzati lakásbérleményt.
2014. évben az adómérték lakás, esetében 12.000,-Ft, telek esetében 5.000,-Ft, zártkerti építmény (tanya) esetében 2000,-Ft.

Adózók száma:	601
Folyó évi terhelés:	6.676.000,-Ft
Befolyt adó:	6.677.497,-Ft
Összes hátralék:	469.315,-Ft

A 2014. évi teljesítés 100 %-os volt, a hátralék az előző évekből halmozódott fel.
A magánszemélyek kommunális adója területén 2014. évben 23 letiltást kezdeményeztünk, melyből 18 volt eredményes.
A 2014. évben másodfokú eljárásra nem került sor.

II. Helyi iparűzési adó

Az iparűzési adó mértéke a 2014-es évben nem változott, továbbra is 2 %, akárcsak az előző évben.
Az ideiglenes jellegű iparűzési tevékenység mértéke a piaci és vásározó kiskereskedelmi tevékenység-végzés után naptári naponként 0 Ft.
Az építőipari tevékenységet folytató, illetőleg természeti erőforrást feltáró vagy kutató tevékenység-végzés után, feltéve, hogy a folyamatosan vagy megszakításokkal végzett tevékenység időtartama adóéven belül a 30 napot meghaladja, de nem éri el a 181 napot; illetve bármely az a) pontba nem sorolható tevékenység-végzés után, ha annak folytatásából közvetlenül bevételre tesz szert a vállalkozó, feltéve, ha egyetlen önkormányzat illetékességi területén sem rendelkezik székhellyel, telephellyel, naptári naponként 5000 forint.

A vállalkozók többsége fegyelmezetten teljesíti kötelezettségét.

Adózók száma:	168
Előírás:	19.934.845,-Ft.
Befolyt adó:	20.901.816,-Ft.
Összes hátralék:	1.766.238,-Ft.

A 2014. évi teljesítés 104 %-os volt, a hátralék az előző években halmozódott fel.

III. Gépjárműadó

2014. évben az alábbiak szerint alakult a gépjárműadó bevétel:

Adózók száma:	460
Folyó évi terhelés:	8.914.410,-Ft
Befolyt adó:	9.612.276,-Ft
Saját bevétel:	3.844.910,-Ft
Államkincstári bevétel:	5.767.366,-Ft
Összes hátralék:	860.163,-Ft

A gépjárműadó területén 2014. évben 4 végrehajtási eljárást kezdeményeztünk, melyből 2 eredményes volt.

A 2014. évi teljesítés 107 % volt, a hátralék a 2014-et megelőző években halmozódott fel.

Mentességek, kedvezmények

A súlyos mozgáskorlátozott személy, a súlyos mozgáskorlátozott kiskorú, a cselekvőképességet korlátozó (kizáró) gondnokság alatt álló súlyos mozgáskorlátozott nagykorú személyt rendszeresen szállító, vele közös háztartásban élő szülő – ideértve a nevelő-, mostoha- vagy örökbefogadó szülőt is – egy darab, 100 kW teljesítményt el nem érő, nem személy taxiként üzemelő személygépkocsija után legfeljebb 13.000 forint erejéig. Ha a mentességre jogosult adóalany adóalanyisága és adókötelezettsége az adóévben több személygépkocsi után is fenn áll, akkor a mentesség kizárólag egy, a legkisebb teljesítményű személygépkocsi után jár.

Mentesség: 111.030,- Ft.
Kedvezmény: 377.970,- Ft.

Az adómentesség szabályait a gépjárműadóról szóló 1991. évi LXXXII. törvény 5.§-a állapítja meg. Az adókedvezmények a 6/1990. (IV.12.) KÖHÉM rendelet előírásának megfelelő gépjárművekre a törvény erejénél fogva megilletik az adóalanyt

További bevételek alakulása:

IV. Pótlék

Adózók száma: 589

Kivetés folyó évre: 228.543,-Ft.
Befolyt: 118.521,-Ft.
Összes hátralék: 768.219,- Ft.
2014. évi teljesítés 51 %-os volt.

V. Talajterhelési díj

2004. július 1-jétől új fizetési kötelezettségként a talajterhelési díj beszedéséről is hivatalunknak – mint első fokú adóhatóságnak – kell gondoskodnia. A talajterhelési díj a község azon lakosait terheli, akik a műszakilag rendelkezésre álló közcsatorna–hálózatra nem kötöttek rá, de szennyvíz-kibocsátók. A díjfizetési kötelezettség önadózáson alapszik, melyet a tárgyévet követő év március 31-ig bevallással kell teljesíteni.

Adózók száma: 27

Előírás: 443.700,-Ft

Befolyt díj: 564.077,-Ft

Összes hátralék: 470.025,-Ft.

2004. októberében történt helyszíni szemlén megállapítottuk, hogy öt kibocsátó nem tartozik a törvény hatálya alá, mert nincs a lakásba bevezetve a víz - kizárólag kerti csap van - illetve, mert számára műszakilag nem áll rendelkezésre a közcsatorna.

2014. évben 7 fogyasztó kötött rá a szennyvíz – hálózatra.

A 2014. évi teljesítés 127 %-os volt, a hátralékot az előző években halmozták fel a fogyasztók, ez az összeg végrehajtás alatt van.

VI. Egyéb bevételek beszedési számla

A beszámolóhoz kapcsolódik – bár nem helyi adó beszedés – az ún. egyéb bevételek beszedése.

E körbe a más szabálysértési hatóságok – különösen a rendőrség – által lefolytatott eljárásokhoz kapcsolódó végrehajtási eljárási cselekmények foganatosítása, illetve a helyszíni illetve pénzbírság végrehajtása tartozik.

2014. évben ilyen megkeresés nem érkezett hatóságunkhoz.

VII. Idegen bevételek beszedési számla

Az idegen helyről (közigazgatási bírság, igazgatási szolgáltatási díj, jogtalanul felvett családi támogatás, elővezetési költség) kimutatott köztartozások behajtása képezi az adók módjára történő behajtási tevékenység másik részét, amely bevétel szempontjából abban különbözik a szabálysértési és helyszíni bírságoktól, hogy a beszedett összeg, (hátralék, tartozás) vagy annak egy része a kimutató szervet illeti meg.

2014. évben 6 esetben jártunk el, és összesen 70.908,-Ft -ot hajtottunk be, 2 behajtás eddig eredménytelen volt, mert az adós nem rendelkezik munkahellyel, valamint időközben elhunyt és a behajtására nincs lehetőség, mert az elhaltnak nincs sem ingó, sem ingatlan vagyontárgya.

Személyi, tárgyi feltételek

Az összes adónemmel, a csaknem 1677 adóalannyal egy főállású köztisztviselő foglalkozik, aki csatolt munkakörben ellátja a hirdetményekkel, a közterület használattal, az eboltással és

nyilvántartással kapcsolatos, méhészek nyilvántartásával, a működési engedély és telepengedély kiadásával kapcsolatos, valamint a jegyzőkönyvvezetéssel kapcsolatos feladatokat is.
A tárgyi feltételek között kell megemlíteni, hogy nem önálló irodahelyiségben, hanem a pályázatíróval egy irodában történik az ügyintézés, a számítógép megfelel az elvárásoknak, bár annak elavultsága olykor nehézkessé teszi az ütemes munkavégzést, a probléma előre láthatólag 2015. első félévében megoldódik informatikai szakember segítségével. Központilag biztosított programot használunk, a nyomtató és a fénymásoló is alkalmas a nagy ügyiratforgalom lebonyolítására.

Az ügyfelek széles körét érintő ügyekben a Sióagárdi Krónika című helyi kiadványt vesszük igénybe a tájékoztatás érdekében. A helyi adók mértékéről, a hivatal ügyfélfogadási rendjéről, az adóügyi ügyintéző elérhetőségéről is ebben a kiadványban tájékoztatjuk ügyfeleinket.
Az önkormányzat honlapján megtekinthetők az adórendeletek és a bevallási nyomtatványok is letölthetőek.

Összegzés, javaslat
A közhatalmi bevételek 2014-ben az önkormányzat költségvetési bevételének, 243.851 e forintnak a 14,70 %-át tették ki, 36.816 e forint összegben, az önkormányzat közhatalmi bevételeinek (28.534 e forint) 84,43 %-a a helyi adóból származik. Az egy állandó lakosra (2014. január 1-jén 1315 fő) jutó adóbevétel 18.322,- forint.

Tisztelt Képviselő-testület!
Kérem az előterjesztést megtárgyalni és elfogadni szíveskedjenek!

Határozati javaslat
Sióagárd Község Önkormányzata ...../2015. (IV.09.) határozata
Beszámoló a 2014. évi helyi adóztatásról
Sióagárd Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2014. évi helyi adóztatásról szóló beszámolót megvitatta, azt az előterjesztett formában elfogadja.

Sióagárd, 2015. március 31.

Balogh Györgyi
aljegyző s.k.