

K i v o n a t

a szedresi Képviselő-testület 2012. augusztus 13-án
megtartott ülésének jegyzőkönyvéből.

57/2012. (VIII. 13.) KT. számú HATÁROZAT rendezési terv módosításának előkészítéséről.

Szedres Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 7. § (3) bekezdés b) pontjában meghatározott jogkörében eljárva a Településrendezési Terv módosítása érdekében a következő településfejlesztési döntést hozza:

- 1./ Lf-1 jelű, falusias lakóterület övezetében a megengedett beépítési érték 25 %-ról 30 %-ra emelése;
- 2./ a Helyi építési szabályzat 12. § (5) bekezdésének törlése;
- 3./ a belterületi szabályozási tervlap módosítása a be nem építhető területsáv tekintetében (telek 50 méteren túli területét be nem építhető területként jelöli a terv);
- 4./ K-tur jelű, turisztikai rendeltetésű különleges terület övezetében a megengedett beépítési érték 25 %-ról 40 %-ra emelése;
- 5./ a helyi védett fasorok és faegyedek, helyi területi védelemre érdemes tájértékek listájának kiegészítése, feltüntetése a településszerkezeti tervlapon, szabályozási tervlapon;
- 6./ a helyi építési szabályzat aktualizálása a módosított jogszabályok (37/2007. ÖTM rendelet, Országos Területrendezési tervről szóló törvény (továbbiakban: OTRT), OTÉK, Étv stb.) figyelembe vételével.

Felelős: Kovács János polgármester

Határidő: 2012. augusztus 24. (értesítésért)

Kovács János sk.
polgármester

Honti Sándor sk.
jegyző

A kivonat hitelül:

Szedres, 2012. augusztus 23.



Honti Sándor
jegyző

