



**TOLNA MEGYEI
KORMÁNYHIVATAL**

POLGÁRMESTERI HIVATAL SZEDRES	
ÉRKEZETT: 2012-09-20	
ÜGYIRATSZÁM: 1206-9	ELŐIRATSZÁM:
MELLÉKLET:	ÜGYINTÉZŐ: Kovács János

NÉPEGÉSZSÉGÜGYI SZAKIGAZGATÁSI SZERV

Iktatószám: XVII-R-084/01292-2/2012

Ügyintéző: Gaál Zoltánné

Hivatkozási szám: 1206-5/2012

Tárgy: Szedres Község Települési Rendezési Terv II. módosításhoz előzetes vélemény

Közegészségügyi szakvélemény

Szedres Község Polgármestere 2012. szeptember 10-én, Szedres Község Településrendezési Terv II. számú módosítása tárgyában – előzetes vélemény kérése céljából - kereste meg a Tolna Megyei Kormányhivatal Népegészségügyi Szakigazgatási Szervet.

Szedres Község Önkormányzata kezdeményezte a község településrendezési tervének módosítását. A módosítással érintett terület: Szedres belterületén a beépítési érték növelése, valamint a helyi védett fasorok, faegyedek ingatlanai a külterületen.

A módosítás célja: a falusias lakóterületen elhelyezhető gazdasági épületek lakóépületektől távolabbi elhelyezése, a turisztikai területen felmerült fejlesztési igény biztosítása, valamint a község védett természeti értékei számának növelése.

A megkeresés alapja „az épített környezet alakításáról és védelméről” szóló 1997. évi LXXVIII. Törvény 9. § (2) bekezdése.

Az 1997. évi LXXVIII. Törvény 8. § (1) értelmében a *településrendezés során figyelemmel kell lenni arra, hogy a rendezés végrehajtásával bekövetkező változások az érintett lakosság életkörülményeiben, értékrövidítésben és szociális helyzetében hátrányos következményekkel ne járjanak.* Ennek során figyelembe kell venni az egészséges lakó- és munkakörülmények, a népesség biztonságának általános követelményeit.

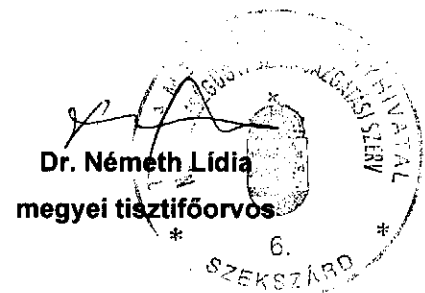
A jelenlegi és a tervezett területhasználat alapján, valamint Szedres község adottságait is figyelembe véve, megállapítottam, hogy a tervezett módosításnak közegészségügyi akadálya nincs. A módosítás következtében a lakóépületeknél a gazdasági épületekből eredő esetleges zavaró hatás mérséklődik a távolabbi elhelyezés következtében. A Szedresi Lovas udvarház tervezett mértékű bővítése, a beépítési érték növelése jelentős környezet-egészségügyi hatással nem jár. A védett természeti értékek számának növelése hozzájárul az egészséges lakókörnyezet megtartásához.

Tájékoztatom, hogy a településrendezési terv véleményezési eljárásának további szakaszában is a Népegészségügyi Szakigazgatási Szerv részt kíván venni.

Előzetes közegészségügyi szakvéleményemet „az épített környezet alakításáról és védelméről” szóló 1997. évi LXXVIII. Törvény 9. § (2) c.) pontja, és az országos településrendezési és építési követelményekről szóló 253/1997. (XII. 20.) Korm. Rendelet 5. § (1) bekezdése és 3. sz. mellékletében foglaltak alapján hoztam meg.

Hatóságom hatáskörét és illetékességét a 323/2010. (XII.27.) Korm. rendelet 10. § (1) bekezdés b) pontja állapította meg.

Szekszárd, 2012. szeptember 18.



Melléklet: